

## Tájékoztató

Készült a Mágocs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 18-i ülésére.

Tárgy: Mágocsi Önkormányzat pályázatainak előkészítése.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mágocs Városi Önkormányzat által benyújtott pályázatok állásáról az alábbiak szerint tájékoztatjuk:

### **„Bölcsőde kialakítás és óvoda fejlesztés Mágocs városában” TOP-1.4.1-15-BA1-2016-00005 (támogatás mértéke 222.153.123,- Ft)**

Az előző havi tájékoztató óta eltelt időszakban a kivitelezési munkák elérték a 25 % készültségi szintet. Elkészült az alapozás, a pinceszinti falazás és födémek, folyamatban van a földszinti falak építése. A falazással párhuzamosan készül a villamos és gépészeti berendezések alapozása, vezetékezése.

A kivitelezés ütemezésének megfelelően a vállalkozó benyújtotta az első rész-számlát, melyet a műszaki ellenőr jóváhagyott, a kifizetés folyamatban van. A kivitelező tájékoztatása szerint január végére eléri a készültség az 50 %-ot.

A Magyar Államkincstár a kivitelezési munkák közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan szabálytalansági gyanú kivizsgálására tett intézkedést - a dokumentáció ellenőrzésre történt benyújtása után mintegy 6 hónappal - mivel megállapították, hogy a kivitelező felelősségbiztosításának összege a szerződéskötéskor nem érte el az elvárt mértéket.

A pályázat keretében beszerzésre tervezett eszközök szállítására - a méretre készítendő bútorok kivételével - az ajánlatkérési eljárást lefolytattuk, a legkisebb összegű ajánlatot a Print Copy Kft. (Pécs Siklósi út 22.) adta 9.677.150,- Ft összeggel, mely a pályázati költségkereten belüli, így a szállítási szerződés megköthető. Az eszközök árának ismeretében lefolytatható a bútorok beszerzésére vonatkozó ajánlatkérés is.

A kivitelezési munkák korábban ismertetett fedezet hiányának pótlására vonatkozó többletigény kérelem benyújtása folyamatban van.

### **„Mágocs – Hegyháti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola energetikai korszerűsítése a káros-anyag kibocsátás csökkentése céljából” TOP-3.2.1-15-BA1-2016-00011 (támogatás mértéke: 160.893.015,- Ft)**

A korábbi tájékoztatóban ismertettek szerint a pályázat továbbvitele érdekében tett változtatási koncepció ellenére is jelentősen magasabbak a várható kivitelezési költségek a rendelkezésre állónál. A további költségcsökkentések lehetőségét kerestük, de ez már olyan mértékben érinti a pályázati tervdokumentáció tartalmát, hogy a módosítási javaslatot előzetesen egyeztetni szükséges a Közreműködő Szervezettel. A javasolt változtatásokkal a kivitelezési költséghiány becsült értéke mintegy 10-15 millió Ft-ra lenne csökkenthető. Az egyeztetéshez viszont el kell készíteni a módosított költségvetést és energetikai számítást is hitelesített, bemutatható formában, mely munkát a tervező csak szerződéses viszonyban végez el 300.000,- Ft+ÁFA ajánlati áron. Akkor tudunk továbblépni, ha a bemutatott változtatásokat a KSZ elfogadja (esetleg kikötésekkel). Mivel a bizonytalanságok miatt az év végi határidőig a módosítási kérelem beadása várhatóan nem teljesíthető, kértük a határidő február végéig történő meghosszabbítását.

### **„Leromlott városi területek rehabilitációja-Élhetőbb lakókörnyezetünkért Mágocson TOP-4.3.1-15-BA1-2016-00003 (támogatás mértéke: 200.000.000,- Ft)**

A rehabilitációs pályázatra vonatkozó előkészítő munkák folytatódtak a hónap folyamán.

Az épületekre, valamint a közterületekre vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárult. A korábbi testületi döntésnek megfelelően a közterületi munkák kivitelezője a G-plan Építő Kft. (Bóly) 94.014.429,- Ft, míg

az épületek az RS-Bautech Kft. (Budajenő) 48.832.480,- Ft (nettó) összegű ajánlattal. Az eljárás lezárásaként a kivitelezőkkel aláírásra került a vállalkozási szerződés és folyamatban van a munkaterület átadás. Az átadással egyidejűleg a vállalkozóknak lehetősége van a vállalkozási ár 10 %-a mértékéig előleg igénybevitelére. Az előkészítés után várhatóan január elején a kivitelezők megkezdik a munkavégzést.

A kivitelezési költségek ismerteté válásával a támogatási szerződés költségtabláinak aktualizálása szükséges a tényszámoknak megfelelően, a pályázaton belüli átcsoportosítások megtételével. A változások átvezetéséhez a módosítási igényt benyújtottuk.

A kivitelezési költségek ismeretében lehetővé vált a pályázati költségkereten felüli hiány pótlására a többlet forrás igénylése is. A rendelkezésre álló fedezet és a kivitelezési költség közötti 11.333.700,- Ft hiány pótlására a menedzsment szervezettel a többlettámogatási igényre vonatkozó kérelmet elkészítettük és a Pénzügyminisztériumhoz benyújtottuk.

A térfigyelő kamerák létesítéséhez a jelátviteli rendszer kiépítésére, valamint az elektromos hálózat oszlopain való elhelyezésre és áramellátás biztosítására vonatkozó megállapodásokat megkötöttük. Ennek megfelelően megkezdhető a csatlakozási pontok kiépítése és az eszközök elhelyezése.

Az önkormányzat által beadott egyéb pályázatok elbírálásában, megvalósításában előrehaladás nincs.

Határozati javaslat:

- A Képviselő-testület a pályázatok állásáról készített beszámolót tudomásul veszi.

Mágocs, 2018. december 15.

Hőnig Mária  
polgármester