

Mágocs Város Önkormányzata  
7342 Mágocs Szabadság u. 39.

## Előterjesztés

Készült a Mágocs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 18-i ülésére.

Tárgy: a Mágocs, Dózsa u. 9. sz. alatti ingatlan értékesítése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Mágocs Város Önkormányzata a TOP 4.3.1-15-BA1-2016-00003 „Élhetőbb lakókörnyezetünkért Mágocson” pályázat keretében megvásárolta a Mágocs, Ady u. 9. sz. alatti ingatlant. A pályázat kiírása óta eltelt időben a folyamatosan emelkedő árak miatt az épület felújítása olyan magas költséggel járna, hogy az erre betervezett összeget magasan túllépnénk. Ezért egy másik lakóházat vásároltunk, melynek ára és felújítási költsége belefér az erre szánt keretösszegbe.

Mivel a Dózsa u. 9. sz. alatti ingatlanra nincs szüksége az önkormányzatnak a továbbiakban, értékesíteni kívánja.

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 11/2006. (XII. 22.), 8/2012. (VI. 01.) és a 16/2012. (XII. 27.) rendeletével módosított 5/2004. (IV. 02.) rendelete 4 § (1) bekezdés a-b pontja szerint az önkormányzati vagyon értékesítésénél mellőzhető a versenyeztetés bruttó 1.000.000 Ft értékhatár alatt.

A kérdéses ingatlant 900.000 Ft-ért vette meg az önkormányzat, ezért az eladása során nem kell versenytárgyalást lefolytatni.

Az ingatlan megvásárlására egy kétgyerekes család már beadta írásban a kérelmét, illetve 1 fő szóban jelezte vételi szándékát, de írásban, kérésünk ellenére sem tette meg ugyanezt.

Határozati javaslat:

**.../2017. (...) sz. határozat**

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az írásban kérelmet benyújtott családdal vegye fel a kapcsolatot az ingatlan megvásárlásával kapcsolatban és megegyezés esetén kösse meg az adásvételi szerződést velük. Az induló eladási ár 900.000 Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Hőnig Mária polgármester

M á g o c s, 2018. december 13.

Hőnig Mária  
polgármester