

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2025. ÁPRILIS 29-I
TESTÜLETI ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

Tartalom:

49/2025. (IV.29.) sz. határozat	Napirend elfogadása
50/2025. (IV.29.) sz. határozat	Beszámoló a két ülés között eltelt időszak eseményeiről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
51/2025. (IV.29.) sz. határozat	Kiegészítés közbeszerzési eljárás megindítására a TOP PLUSZ – 1.2.1-21-BA1-2022-00003 „Élhető települések” Mágocs településközpont közösségi tereinek revitalizációja c. pályázat keretében
52/2025. (IV.29.) sz. határozat	Pályázatokról szóló beszámoló elfogadása
7/2025. (V.23.) önkormányzati rendelet	Mágocs Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (III.12.) önkormányzati rendelet módosításáról
8/2025. (V.23.) önkormányzati rendelet	Mágocs Város Önkormányzat 2024. évi zárszámadásáról
53/2025. (IV.29.) sz. határozat	Mágocs Város Önkormányzat 2025-2029 időszakra szóló Gazdasági programja (II. forduló)
54/2025. (IV.29.) sz. határozat	Civil szervezetek támogatására kiírt pályázatra érkezett támogatási kérelmeinek elbírálása
55/2025. (IV.29.) sz. határozat	Mágocsi Polgárőr Egyesület 2024. évi támogatásáról szóló beszámoló
56/2025. (IV.29.) sz. határozat	Ibolyavölgy dülő 1134 hrsz-ú ingatlan melletti csapadékvíz elvezető árok tisztítása
57/2025. (IV.29.) sz. határozat	Pályázati felhívás kiírása a Tarnai Nándor Városi Könyvtár és Kulturális Intézmény intézményvezetői munkakörének betöltésére
58/2025. (IV.29.) sz. határozat	Többlet fűnyírási keret megállapítása
59/2025. (IV.29.) sz. határozat	Damjanich u. 19. sz. alatti megsüllyedt járda helyreállítása
60/2025. (IV.29.) sz. határozat	Település-karbantartói álláshely ismételt meghirdetése

Mellékletek

1 db meghívó
1 db jelenléti ív
12 db előterjesztés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mágocs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 29-i testületi üléséről.

Az ülés helye: 7342 Mágocs, Szabadság u. 39., Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal Tárgyalóterem.

Az ülés kezdete: 17 óra 00 perc

A Képviselő-testület ülésén jelen volt:

Dr. Morvay Klaudia polgármester, Kusztor Csaba István alpolgármester, Péter Viktor képviselő, Rózsa Nikoletta képviselő, Simonics Kata képviselő, Vetusinszki Anita képviselő.

A Képviselő-testület üléséről távolmaradását, késését jelezte: Horváth Gábor képviselő.

A Képviselő-testület üléséről távolmaradását nem jelezte: -

A jelenlévő képviselők száma: az ülés kezdetekor 6 fő.

A Képviselő-testület ülésén részt vett meghívottak:-

Az ülésen jelen volt dr. Kocsis Zoltán jegyző.

Napirendhez meghívottak:

Dr. Morvay Klaudia polgármester köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a jelenléti ív alapján a Képviselő-testület ülése határozatképes. 1 fő képviselő jelezte előzetesen távolmaradását egészségügyi okból. Az ülést megnyitja.

A meghívó szerinti napirendet javasolja a további ponttal kiegészíteni és az alábbiak szerint módosítani:

9.) Pályázati felhívás a Tarnai Nándor Városi Könyvtár és Kulturális Intézmény intézményvezetői munkakörének betöltésére

10.) Egyebek

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

Van-e más napirendi javaslat? Amennyiben nincs, aki ezzel egyetért, a napirendi javaslatokkal és a kiegészítéssel, amit az imént ismertetett, kéri, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet módosítással elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
49/2025. (IV.29.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testület a 2025. április 29-i rendes testületi ülés napirendjeit módosítással az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Napirend:

1.) Beszámoló a két ülés között eltelt időszak eseményeiről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

2.) Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

3.) Mágocs Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

4.) Mágocs Város Önkormányzat 2024. évi zárszámadása

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

5.) Mágocs Város Önkormányzat 2025-2029 időszakra szóló Gazdasági programja (II. forduló)

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

6.) Civil szervezetek támogatására kiírt pályázatra érkezett támogatási kérelmek

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

7.) Mágocsi Polgárőr Egyesület 2024. évi támogatásáról szóló beszámoló

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

8.) Ibolyavölgy dűlő 1134 hrsz-ú ingatlan melletti csapadékvíz elvezető árok tisztítása

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

9.) Pályázati felhívás a Tarnai Nándor Városi Könyvtár és Kulturális Intézmény intézményvezetői munkakörének betöltésére

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

10.) Egyebek

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Morvay Klaudia polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1.) Beszámoló a két ülés között eltelt időszak eseményeiről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

Dr. Morvay Klaudia polgármester az írásos előterjesztés szerint ismerteti a napirendet, amely a szokásos beszámoló a két ülés között eltelt időszak eseményeiről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről. A beszámoló a honlapon megtalálható az előterjesztések menüpont alatt. Átruházott hatáskörben egy temetési célú települési támogatás volt, valamint egy újszülött támogatásáról született döntés. Az újszülöttet köszöntötték is, illetve a tegnapi nap folyamán e-mailben értesítették egy újabb baba születéséről Mágocson, akit majd szintén meglátogatnak. Szabadságot a kiírás szerint vette igénybe. A Szociális Bizottság is tartott ülést, felkéri Rózsa Nikoletta elnök asszonyt, hogy számoljon be a döntésekről.

Rózsa Nikoletta bizottsági elnök szeretettel köszönt mindenkit. Elmondja, hogy a Szociális Bizottság április 15-én tartotta meg legutóbbi ülését, ahol 8 darab kérelem érkezett, és mind a 8 pozitív elbírálásban részesült.

Dr. Morvay Klaudia polgármester megköszöni a beszámolót. Kérdezi, hogy az első napirendhez kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Amennyiben nincs, a beszámolót elfogadásra javasolja. Aki egyetért, kéri, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a beszámolót és az alábbi határozatot hozza:

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **50/2025. (IV.29.) SZ. HATÁROZATA**

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről, valamint az ülések közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Morvay Klaudia polgármester

2.) Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

Dr. Morvay Klaudia polgármester az írásbeli előterjesztés szerint ismerteti a napirendet, melyhez kiegészítésként elmondja, hogy a közösségi teres pályázatban, amelynél a Művelődési Háznak a közbeszerzését közzétették, ott hibát találtak, így vissza kellett vonni az előző kiírást. Elkészült a pontosított számítás - mivel egy tétel duplán szerepelt benne -, így módosítaniuk kell az április 15-ei rendkívüli testületi ülésen hozott döntést és az új becsült értéket kell megállapítani. Eszerint a Községi Ház új felújítási értéke 57.904.491,- Ft, a Községi Tér felújítás rész, ami a Művelődési Ház mögötti területet jelenti 52.631.296,- Ft, és a tetőfelújítás értéke 13.661.607,- Ft. Hogyha ezt a határozati javaslatot el tudja fogadni a Képviselő-testület, akkor a közbeszerzést ki lehet írni, és akkor tud haladni a dolog. Hogy mi lesz a tényleges ajánlat, azt majd a beadott ajánlatokból fogják látni.

A pályázatokkal kapcsolatosan elmondaná, hogy a Versenyképes Járások Programban beadott támogatási igényeikről is és minden egyéb, a Hegyháti Járásban született támogatási igényről az április 24-én tartott fórumon támogató javaslat született. Az, hogy a támogatási igényekből mit találnak támogathatónak, majd miniszteri döntés eredménye lesz, ami június közepe és július közepe közötti időszakra várható.

A csapadékvíz elevezető pályázatnak a II. és III. munkarészeire vonatkozóan, a műszaki átadás tervezett időpontja május 5-én 12:30-tól kezdődik majd, úgyhogy ezt a részt befejezték. Jelenleg még dolgoznak a Petőfi utca és a Széchenyi utca végi részeken, ott még folyamatban van a munka.

A Helyi gazdaságfejlesztésnek a közbeszerzési kiírására még nem érkezett értesítés, úgyhogy ez még szintén folyamatban van. A Pénzügyi - Fejlesztési Bizottság is tárgyalta egyrészt ezt, másrészt pedig még egy pontot. Kiírták a Magyar Falu Program keretében az út- és járdafelújításra vonatkozó pályázatot. A tavalyi évben is nyújtottak be pályázatot erre a célra, melyben három útszakasz szerepelt, az Ady utca 30-35. szakasz, a József Attila utca postától dél felé terjedő része és az előtte lévő kettő parkolósáv, illetve a Móra köznek a felújítása. A tegnapi Pénzügyi - Fejlesztési Bizottság ülésén beszéltek erről, illetve megnézték a tavalyi tervdokumentációt, mellyel kapcsolatban néhány tisztázó kérdést a tervezőnek feltennének a pontosítás érdekében, hogy mi lenne az, amit meg kellene építeni ebből a lehetőségből. Felmerült az is, hogy járdaeépítésre adjanak be pályázatot. A tervező egyébként azt mondta, hogy a tavalyi munkájának az aktualizálását ingyenesen elvégzi, kivéve, hogyha nem kell további területrészt tervezni. A járdákat illetően, az Ady utcai kettő buszmegállónak nincsen járdakapcsolata, így nem annyira jó, hogy a zöldterületen kell keresztül menni. A másik, ami felmerült és nagyon rossz állapotban van, az a Szabadság utcának a járdája, kifejezetten az orvosi rendelő környékén, illetve a Rákóczi utcáig terjedő szakaszon. Ezt néznék meg, hogy ez mennyibe kerülhet nagyjából, illetve melyiket gondolja a májusi Pénzügyi - Fejlesztési Bizottság ülésén a Bizottság beadásra javasolni. A pályázat május 23. - június 23. közötti időszakban benyújtható. Felkéri az elnök asszonyt, hogy mondja el a Pénzügyi - Fejlesztési Bizottság javaslatát.

Vetusinszki Anita bizottsági elnök köszönt mindenkit. Elmondja, hogy a pályázatokkal kapcsolatosan a Bizottság azt a javaslatot teszi a testületnek, hogy a beszámolót fogadja el, azokkal a módosításokkal, amelyeket az út- és járdafelújítás pályázatra terveztek. A tervezővel nézessék át, illetve pontosítsanak azokon, ami nem volt egyértelmű számukra. Valamint azt nézzék meg, hogy a járdaeépítés illetve felújítás milyen költségekkel járna, és ennek megfelelően döntsének arról, hogy mit adjanak be a pályázaton.

Dr. Morvay Klaudia polgármester köszöni a javaslatot. Kérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatosan van-e kérdés?

Amennyiben nincs, elmondja, hogy itt kettő határozati javaslatuk lenne. Ismerteti az első határozati javaslatot, aki egyetért, kéri, kézfeltartással jelezze. Illetve hozzáteszi még, hogy a döntés kivonatát a holnapi nap folyamán elküldik a közbeszerzési szakértőnek, hogy haladni tudjon az ügy tovább.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

51/2025. (IV.29.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003 számú, „Élhető települések” Mágocs településközpont közösségi tereinek revitalizációja című pályázat közbeszerzésével kapcsolatos 46/2025.(IV. 15.) számú határozat b.) pontját a következőkkel kiegészíti:

- új becsült érték:	Közösségi Ház felújítás	57.904.491,- Ft
	Közösségi tér felújítás	52.631.296,- Ft
	Tető felújítás (opció)	13.661.607,- Ft
	Összesen (bruttó)	124.197.394,- Ft

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Morvay Klaudia polgármester

A második határozati javaslat, hogy a pályázatok állásáról készített beszámolót tudomásul veszi a Képviselő-testület, azzal a kiegészítéssel, hogy a Magyar Falu Program út- és járdaépítés tekintetében, a tavalyi évben készített anyagot áttekinti, pontosítja, illetve a járdaépítés kérdésben is előterjesztést készít a májusi Pénzügyi - Fejlesztési bizottsági és Mágocs Város képviselő-testületi ülésére, hogy mit adjon be a Képviselő-testület. Aki egyetért, kéri, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a pályázati beszámolót és az alábbi határozatot hozza:

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

52/2025. (IV.29.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázatok állásáról készített beszámolót tudomásul veszi, azzal a kiegészítéssel, hogy a Magyar Falu Program út- és a járdaépítés tekintetében, a tavalyi évben elkészített tervdokumentációt áttekinti, pontosítja, illetve a járdaépítés kérdésében előterjesztést készít a májusi Pénzügyi - Fejlesztési Bizottság és Mágocs Város Önkormányzat testületi ülésére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Morvay Klaudia polgármester

3.) Mágocs Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

Dr. Morvay Klaudia polgármester ismereti a napirendet az írásos előterjesztés szerint. Elmondja, hogy ennek a rendeletnek a módosítása technikai dolog. A költségvetés elfogadása március 15-ig esedékes minden évben. A költségvetés elfogadásakor előirányzatokat határoznak meg, melyek évközben változhatnak, annak tekintetében, hogy az előirányzat alapjául szolgáló állami támogatás összege változik, ágazati béremelés történik, az egészségügyben például, vagy valamilyen kiadások változnak. Ezeket a módosulásokat negyedévek végén, de legkésőbb december 31. napjával a zárszámadás előtt egy nappal el kell fogadni. Ennek tekintetében a módosítási rendelet a bevételek, kiadások illetve az intézményi táblázatokról szóló 1-6. mellékleteket módosítja, valamint az önkormányzat költségvetésének mérlegét érintő táblázatokat jelenti. A Pénzügyi - Fejlesztési Bizottság is tárgyalta tegnap ezt a napirendi pontot, felkéri az elnök asszonyt, hogy ismertesse a javaslatot.

Vetusinszki Anita bizottsági elnök elmondja, hogy a Bizottság azt javasolja a testületnek, hogy a költségvetésről szóló rendeletben szereplő előirányzatokat az előterjesztés szerint módosítsa.

Dr. Morvay Klaudia polgármester köszöni a javaslatot. Kérdés, vélemény van-e ezzel kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, aki egyetért a javaslattal, kéri, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
7/2025. (V.23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ
1/2024. (III.12.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

4.) Mágocs Város Önkormányzat 2024. évi zárszámadása

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

Dr. Morvay Klaudia polgármester ismerteti a napirendet az írásos előterjesztés szerint. Tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzatoknak a költségvetés elfogadásában is határidőhöz van kötve a működése, a zárszámadást pedig úgy kell elfogadni, hogy az május 31. napjáig kihirdetésre kerüljön, hatályba is lépjen, mely praktikusán azt jelenti, hogy ezt április végéig tárgyalni kell. A zárszámadás a költségvetés szerkezeti rendjén alapul, a költségvetés módosított előirányzatait egészíti ki a teljesítés oszlopával, amely egy forintos oszlop, illetve a százalékos arányokat tünteti fel. A pénzügyi csoportvezető sajnos ma nem tud jelen lenni, így röviden ő foglalná össze, hogy mik történtek a tavalyi évben. Az eredeti költségvetéshez képest

jelentős változás volt a bevételeket illetően, a társadalombiztosítás pénzügyi alapjaitól származó bevétel, ami a labor és fizioterápiának az ágazati béremelését jelenti. Csökkenés a közfoglalkoztatást illetően volt, többet terveztek, de kevesebbre nyertek állami támogatást, emiatt kevesebb bevétel volt ezen a soron.

A közhatalmi bevételek között szerepelnek az adóbevételek. A tavalyi évben kommunális adóból 7.477.641 Ft folyt be, telekadóból 467.492 Ft, iparüzési adóból 221.576.594 Ft, az egyéb közhatalmi bevételekből (bírság, pótlék, talajterhelési díj) 1.299.653 Ft. Az iparüzési adó bevétel rekordnak számít, mert ennyire magas egyik évben sem volt még. Amit még láthatnak, hogy az előző, 2023-as évről működési pénzmaradvány és felhalmozási pénzmaradvány is volt, ami a költségvetés indulásakor már rendelkezésre állt. A kiadásokat illetően ki kell emelni azt, hogy hirdettek egy karbantartó állást zöldterület kezelésre, és azért 0-val szerepel a tényleges kiadás soron, mert nem volt jelentkező a pályázatra. Valószínűleg alacsony bérigénnyel vagy bérkerettel hirdették meg az állást, amire egyébként is nehéz embert találni.

A dologi kiadások között szerepel a közvilágítás soron, maga a tényleges közvilágítási költség illetve az ESCO szolgáltatási díj, amely egy 6 millió forintos éves költség, 7 évig kell fizetni, ebből még 5 év van vissza, úgyhogy ezt a következő évekre is még látni fogják.

Kiemelkedő volt a Városgazdálkodás máshová nem sorolható szolgáltatások során, hogy a tervezett 8 millió forint helyett 10.530.000 Ft volt a kiadás. Ennek a jelentős különbségnek az oka, hogy a víziközmű szolgáltató egy jó ideig nem számlázta a közutak fogyasztását. Ezt természetesen ki kellett fizetni, ami látszik. A szolgáltató is azért elmaradásban volt a számlázások tekintetében. Most hogy átszervezésre kerül a víziközmű szolgáltatás és május végével átadásra kerül Mágocs a Mezőföld Víz Zrt.-től a BARANYA-VÍZ Zrt.-hez, valószínűleg ez az oka, ezért tettek most mindent rendbe.

A zöldterületkezelés és parkgondozás eredetileg tervezett 9 milliójához képest 19.412.000 Ft-ba került. Ez azért magas szám, azonban sok dolguk van. Megközelítőleg 10 hektár az, amit a területen belül nyírni kell, rendben kell tartaniuk.

A szociális tűzifának a költsége is az eredetileg tervezett 2 millió forint önrész helyett 6 millió forint. Tehát a tényleges támogatás ez a körülbelül 4 millió forint, amit szociális tűzifa támogatásként kaptak, ezért láthatnak ilyen magas összeget.

Ami még jelentős volt, és minden évben egyre nagyobb, az önkormányzati szolidaritási hozzájárulás. A tavalyi évben 2024-ben 32.380.000 Ft-ot vontak el Mágocstól, ezeket állami normatívában már meg sem kapják, merthogy iparüzési adó bevételük van. A 2023. évi 17 millió volt, az idei 39 millió forint.

A következő részben láthatják azt, hogy milyen támogatásokat, finanszírozásokat ad az Önkormányzat. Itt látszik, hogy a Hivatal működéséhez 8.368.000 Ft-ot adtak át tavaly. A civil szervezeteknek a támogatása, az 1 millió forintos eredeti keretösszeg helyett év végéig 2.040.000 Ft volt.

A gyepmesteri telep feladatellátására is fizetnek 1.180.000 Ft-ot, ami soknak tűnik, viszont ha nem lennének benne a Komlói Kistérségi Társulás által fenntartott ebrendészeti telepes együttműködésben, - melyben működésre, felújításra, karbantartásra fizetendő részek is vannak, - akkor nem tudnák ezeket az ebrendészeti feladatokat ellátni. Ugyanis az önkormányzatoknak ez kötelező feladata, azonban azt, hogy önállóan tartsanak fent egy ebrendészeti telepet, azt nem tudnák megtenni, mert olyan előírások vannak. A tavalyi évhez képest egyébként 100.000 forinttal kevesebbet fizetnek idén, tehát csökkent az idei évi hozzájárulás összege. A Komlói Kistérségi Társuláshoz egyébként nagyon sok környező önkormányzat tudott csatlakozni és így megoldják ezt a feladatot. Ettől még a kutyákkal való bánásmód az nem mindig és mindenkinél optimális.

Első lakáshoz jutásra a tavalyi évben terveztek 800.000 Ft-ot, ténylegesen 300.000 Ft támogatás került kifizetésre.

Az orvosi rendelőkre a tavalyi évben is 1 millió Ft működési támogatást fizettek, ugyanez szerepel az idei évben is.

A beruházások az, ami egy következő jelentős részt tesz ki. Itt eltérő számok vannak év elején és eltérőek év végén. A helyi gazdaságfejlesztés Mágocs TOP PLUSZ pályázatnak év eleji kezdő összege 381.406.000 Ft volt, az év végéig ebből kifizetésre került 15.703.000 Ft. Ott tartanak, hogy január végére elkészültek a kiviteli tervek, ami alapján majd ki lehet írni a közbeszerzési eljárást, de ebben az esetben olyan magas az építési érték, hogy előzetes eljárásban vesz részt, így a Pénzügyminisztérium, mint irányító hatóság és az Államkincstár előzetes véleménye nélkül a közbeszerzést ki sem lehet írni, tehát itt ezért várnak.

Látszik még az MVM Watt, tehát a közvilágítás korszerűsítésének második része, 8.398.000 Ft volt. Vannak különféle eszközbeszerzések: temetői padok, kaspók beszerzése 98.000 Ft értékben, valamint pendrive, térmikrofon, közfoglalkoztatotti program eszközbeszerzései. Nagyobb összeggel jelenik meg és eredetileg nem is volt tervezve, a játszótéri eszközök beszerzése 4.081.000 Ft-tal. Ingatlan beszerzés keretében egy árverésen visszavették a Kálváriát 462.000 forintért. Páramentesítő készülék került a Helytörténeti Gyűjteménybe 243.000 forintért, a 6-os lakáshoz kapcsolódóan volt eszközbeszerzés 187.000 forintért, illetve a Betlehem kialakításából az önkormányzatra eső összeg szerepel itt, amely 1.250.000 Ft.

A felújításokként szerepel a másik két nagy pályázat, a TOP PLUSZ Mágocs Központi közösségi terek rehabilitációja, az eredeti összeg 219.327.000 Ft, ebből ténylegesen kifizetésre került 157.697.940 Ft. A különbséget az, ami még rendelkezésre áll a Művelődési Háza és a hozzá kapcsolódó felújításokra.

A csapadék-csatorna hálózat fejlesztésére 89.222.000 Ft volt az eredeti előirányzat, és 75.000 Ft volt a tényleges kifizetés. Mivel előleg- és részszámlákat előre nem kértek, a munkát pedig eleve már novemberben kezdték, a tényleges kifizetésre május végén - június elején kerül sor. A Kálvária dombi stációk felújítására tavaly előirányoztak 6 millió Ft-ot, ebből ténylegesen 991.000 Ft-ot költöttek el.

Nem volt előirányzat, de 4.819.000 Ft-ot költöttek el kátyúzási munkálatokra, ami az idei évben is szükséges lenne. Attól függően, hogy a Művelődési Ház felújítására tett ajánlat mi lesz és mennyi önrészre lesz szükség, idén is gondolna arra, hogy ezzel kellene foglalkozniuk.

Tavaly extra feladat volt a Szegregátum pályázatos esőbeálló helyreállítása, amely a Dombóvári úti parkban található.

A következő nagy és szemmel látható összeg 402.048.000 Ft, mely a TOP PLUSZ pályázati előlegek visszafizetése. Ez azért volt központi döntés alapján előírva, mert ahol nem történt meg a pályázati összeg 10%-át elérő kifizetés, ott ezeket az előlegeket az Önkormányzat Államkincstári számláiról a Kormány visszakérte. Ezek a támogatási pénzek nem vesztek el, hanem külön likviditási terv alapján, amikor azokat ténylegesen ki kell fizetni, akkor leigényelhetők.

Jelentős rész még, amit említene, a további intézményekhez való hozzájárulás. Az első a Tarnai Nándor Város Könyvtár és Kulturális Intézmény. Itt 32.747.000 Ft az önkormányzati rész, ami abból is adódik, hogy az állami normatíva kevés, a dolgozók bérét sem fedezi, és itt szerepelnek a rendezvények költségei is.

A Szociális Gondozási Központhoz 3.701.000 Ft-ot kellett hozzáadni. Az Iskolakönyhának az önkormányzati hozzájárulása már jelentősebb, 9.946.000 Ft, mivel az önkormányzat az iparűzési adó miatt nem kap annyi normatívát, a gyerekétkeztetés - mint kötelező önkormányzati feladat - ellátására. Ezeket a magas számokat így kell nézni, hogy van mögöttük más tartalom is, amit tudni kell ahhoz, hogy értsék, hogy ez nem rossz gazdálkodás, hanem ilyen finanszírozást jelent.

A maradványról ejtene még néhány szót, a tavalyi évi működési pénzmaradványuk 135 millió forint, felhalmozási pénzmaradványuk 113 millió. Ebből a 2025. évi tartalék 54.707.000 Ft, ezen felül van még az, amit az intézmények működtetéséhez még hozzátesznek. A nagyságrend

ugyanaz, mint amit a tavalyi évi hozzájárulások kapcsán említett. Ebből az 54 millió forintból kéne megoldani az idei év működését és mindenféle, azóta előkerült többletfeladatot, valamint ebből kellene befejezni a Művelődési Ház és a Gazdaságfejlesztési pályázatokat. A Pénzügyi – Fejlesztési Bizottság tárgyalta a zárszámadást, kéri a Bizottság javaslatát.

Vetusinszki Anita bizottsági elnök elmondja, hogy a Bizottság javaslata, hogy a zárszámadást elfogadásra javasolja a testületnek.

Dr. Morvay Klaudia polgármester kérdezi, van-e kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs, aki egyetért Mágocs Város Önkormányzat 2024. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti tartalmával, kéri, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
8/2025. (V.23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2024. ÉVI ZÁRSZÁMADÁSÁRÓL

5.) Mágocs Város Önkormányzat 2025-2029 időszakra szóló Gazdasági programja (II. forduló)

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

Dr. Morvay Klaudia polgármester ismerteti az írásos előterjesztés szerinti napirendet. Március végén tárgyalták az első fordulás anyagot, ahol egy táblázatot osztott ki, és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy nézzék át. A Gazdasági Programról azt kell tudni, hogy az önkormányzatoknak az alakulásukat követő 6 hónapon belül kell az előző gazdasági programot felülvizsgálni, módosítani, vagy sajátot alkotni. Az övük is az előző választási ciklusok gazdasági programjaira alapul, melyet abból is lehet látni, hogy az önkormányzat által önként vállalt feladatok illetve a kötelező feladatok nem változnak. A szolgáltatás az minden egyes képviselő testület számára az, hogy amit a településen működtetnek, azt mindig próbálják meg legalább úgy, mint korábban vagy azon egy kicsit javítva működtetni, és azért mindent megtenni, hogy az itt élőknek a lehető legjobbat tudják biztosítani. A Gazdasági program egy viszonylag hosszú rész, általános célokat szerepeltet, így az első részében a településtervben megfogalmazott fejlesztési irányokat ismerteti. A második rész a „Mágocs Város gazdasági helyzete várható változások” címet viseli, itt néhány adattábla szerepel, a település lakosságáról, népmozgalmi adatokról, nemzetgazdasági ágak szerinti foglalkoztatottsági adatokról, ezek mind a Helyi közszolgáltatási információs rendszer – IKIR adatszolgáltatásán alapulnak. Amit el lehet mondani a településről, hogy az előregedő és fogyó népességű régióba tartoznak. A Hegyháti Járás a komplex programmal fejlesztendő járással közé tartozik, mert elég sok szempontból hátrányos helyzetű, még akkor is, hogyha a járás statisztikáihoz képest Mágocsnak azért jobb helyzete van. A korfa, előregedő korfa, kevesebb a fiatal, ugyanakkor a

lakosság összetételéről szóló korcsoportos bontásos statisztika szerint látszik, hogy vannak fiatalok, és vannak egészen kicsi gyerekek, így a Bölcsődére és Óvodára is van igény. Ami még szerepel benne, hogy hányan vannak, akik szociális jellegű ellátásban vagy nyugdíjellátásban részesülnek, ez is egy jelentős réteg. Egy rövid összefoglaló van a területi adatokról, Mágocs a járásnak a második városi rangú települése, nem székhelytelepülés, de területileg a legnagyobb mindegyik közül, 42,5 km² területű. A 2022-es statisztika szerint az összes zöldterület a településen belül 63000 m², így amit kezelni kellett már akkor is elég sok volt, ezt még növelték a szegregátumos pályázat parkjával, a Dózsa utcai parkkal, a Templom téri rekonstruált közösségi teres területével. Arra szeretne kitérni itt, hogy a városnak a településüzemeltetési feladatok ellátása jókora kihívás, meglehetősen nehéz, de igyekszik a Városgazdálkodási Kft. ezt ellátni. Szembetűnő és a vagyoni helyzetben lényeges változás a víziközmű hálózatra és szennyvíz közmű hálózatra vonatkozóan, hogy az állami integráció keretében a település kénytelen volt átadni ezeket a Nemzeti Vízművek részére, így állami tulajdonban kerültek. Illetve a Kálvária került vissza és a Dózsa utcai parkhoz kapcsolódóan vettek néhány területet.

A járás teljes településeinek helyzetét nézve a pénzügyi helyzetük stabil, ami abból is ered, hogy jelentős helyi adóbevételek vannak, és ehhez kapcsolódóan a szolidaritási hozzájárulási arány összege is szépen emelkedik. Változás látható a költségvetés kiadásokról és bevételekről szóló összehasonlító táblázatban, ami az elmúlt 5 évre vonatkozik. Látható a személyi juttatások és járulékok növekedése, ami ágazati bérrendezésekből ered. A közfoglalkoztatotti létszám csökkent, jelenleg 9 fő.

Amit még szeretne kiemelni, az a helyi adóbevételekkel kapcsolatos rész. Az adóbevételek és az adópolitika minden önkormányzat képviselő-testületének nehéz kérdése. Úgy gondolja, hogy át kell gondolni és felül kell vizsgálni, de semmiképpen nem úgy, hogy súlyosítsanak a helyzeten. A kommunális adó 2018 óta 10.000 Ft /év, az iparüzési adó a 2015-ös rendelet újraalkotása óta is 1,5%. Ennek is ilyen magas szolidaritási hozzájárulási fizetés kötelezettsége van, tehát ezt semmiképpen nem lehet emelni, viszont ahhoz, hogy működni tudjon a település, ahhoz kell valahogy optimalizálni, átgondolni, hogy van-e lehetőség ehhez jobb konstrukciót kialakítani, ha nincs, akkor legalább nem rontani a helyzeten.

A programnak van egy olyan része, ami a térségi kapcsolataikat részletezi, ezen belül van egy, ami kifejezetten a mágocsi mikrotérségre vonatkozik. A lényegi része a program 4. pontja, ami a klasszikus kötelező feladatokat tartalmazza. A korábbi években is a képviselő-testületeknek meghatározott célja volt, hogy az ipar, a mezőgazdaság és a kereskedelem működését támogassa. Az idegenforgalom mindegyik esetben kiemelt célként jelent meg, azonban ők nem kifejezetten turisztikában jeleskedtek, persze ez még változhat. Az infrastruktúrájuk, ami települési infrastruktúrát is jelent. Azt gondolja, hogy lehetőség szerint próbáljanak meg javítani azon, ami a településen élők környezetét meghatározza, az utak, járdák, illetve a közintézményeknek a karbantartására, felújítására kell energiát és forintot is fordítani. Mert nagyon sok olyan épületük van, ahol külsőre egyelőre nem látszik, de probléma van. A Szolgáltatóház teteje például ilyen, de ott folyamatban vannak árajánlat bekérések, a javítása valószínűleg nagy összeg lesz.

Ami kiemelt cél még, az a munkahelyteremtés javítása, a közfoglalkoztatás, melyeket az Önkormányzat továbbra is támogatandónak gondol. A településfejlesztésben pedig azokat kell tovább vinniük, amiket a településtervezési alkotásakor megfogalmaztak, mert ezek illeszkednek a Baranya Vármegyei területfejlesztés és az országos területfejlesztési tervekhez. Ezek hierarchikus rendben működnek, ehhez igazodva kell fejlesztéseket tervezni.

Egy melléklettel egészítették ki a program általános részét, melyben - a korábbi évekhez hasonlóan - jelentős szerepet kap a civil szervezetekkel való együttműködés, az intézmények megfelelő működtetése, a nemzetiségi önkormányzatokkal való kapcsolattartás. A mellékletekben szereplő megoldandó problémák aszerint vannak összeszedve, hogy hol és mit

kellene javítani. Ami jelentős gondjuk, az az egészségügyi alapellátás szervezése, hogy mindig legyen házi orvos. Véleménye szerint még szerencsés helyzetben vannak. Reméli, hogy mondjuk 10 év múlva is hasonlóan jó állapotban lesz a település ebből a szempontból.

A mellékleteknek van egy 2. számú melléklete, melyben azt a célt fogalmazták meg, hogy azokat a beruházásokat kell előtérbe helyezni, ami karbantartás, több ember érdekét működteti és mindenféle nagy károkat próbálnak vele megakadályozni. Nagyon sok munkájuk lesz, amivel kell foglalkozni. Ilyen a temető, nagyon sok mindent kellene még csinálni, belső utak, parkoló, a temető használatának rendjét rendbe tenni, mert jelenleg össze-vissza közlekedik mindenki, ami nem méltó a helyhez és nem megfelelő ebben a formában. Ez a májusi testületi ülésnek lenne része. Kéri a Pénzügyi - Fejlesztési Bizottság véleményét.

Vetusinszki Anita bizottsági elnök elmondja, hogy a Bizottság javaslata, hogy a testület az előterjesztés szerint a Gazdasági programot fogadja el.

Dr. Morvay Klaudia polgármester elmondja még, hogy bár nem kötelező, de ő javasolja, és a Gazdasági programban is tartalmazza, hogy 2 év múlva történő felülvizsgálatot. Pont azért, hogy amiket ők megvalósítandó feladatnak, iránynak látnak, abból mit sikerült elintézni, illetve van-e korrekciós igény. Van-e kérdés, javaslat?

Amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, ismerteti a határozati javaslatot. Kéri, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
53/2025. (IV.29.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mágocs Város Önkormányzat 2025-2029 időszakra szóló Gazdasági programját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Morvay Klaudia polgármester

6.) Civil szervezetek támogatására kiírt pályázatra érkezett támogatási kérelmek

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

Dr. Morvay Klaudia polgármester ismerteti az írásos előterjesztés szerinti napirendet. Az idei évi költségvetésben 1,5 millió forintot különítettek el erre a célra. A beérkezett igényeket néhány egyesület nyújtotta be, és kereten belül vannak. Egy egyesület esetében nem teljesen tisztázott a vezetői megbízás. A civil szervezetek nyilvántartása oldalán úgy látszik, hogy 2023 májusában lejárt a megbízása az illetőnek. Hogyha ténylegesen ő az elnök és rendben van az egyesület, mivel ugye feltétel volt, hogy jogszerűen működjenek, akkor nem elutasítaná el a kérelmüket, hanem hiánypótlást javasolna. Így egy következő testületi ülésen, amikor ezt előterjesztik, vagy be tudják nyújtani a hiánypótlást, akkor visszatérhetnének a kérdésre. Kéri a Pénzügyi – Fejlesztési Bizottság véleményét.

Vetusinszki Anita bizottsági elnök azt mondja, a Bizottság javaslata az, hogy az összes benyújtott pályázatot a kért összeggel támogassák, azzal a feltétellel, hogy az az egy szervezet, akinek a működése nem tisztázott, az elnök megbízatását és jogszerű működésüket igazolja.

Dr. Morvay Klaudia polgármester felsorolja, mely egyesületek adták be a kérelmüket, milyen célra és mekkora összegben:

- Mágocsi Alkotóműhely Egyesület 50.000 Ft, működésre és alapanyagokra,
- Mágocsi Német Nemzetiségi Egyesület, 155.000 Ft, táborra,
- Mágocsi Polgárőr Egyesület, 200.000 Ft, működésre
- Nyugdíjasok Egyesület Mágocs, 200.000 Ft, programhoz kapcsolódó költségekre
- Zöld Mágocsért Egyesület 100.000 Ft, eszközökre, növénytelepítésekre.

Továbbá úgy gondolja, mivel kereten belül vannak, akár lehetne többet is adni, vagy a második félévben újra hirdethetnének egy második kört.

A Képviselő-testület tagjai a második körös meghirdetéssel értenek egyet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester ismerteti a határozati javaslatot, melynek a) részében A Mágocsi Romákért Egyesület esetében az elnöki megbízatást illetően hiánypótlást kérnek, 90 napos határidővel. Ennél bármikor rövidebb időben is teljesíthetik, de ha valamit pótolni kell vagy bejegyeztetni az hosszabb időt vesz igénybe, ezért javasol hosszabb határidőt. A többiek esetében a kért összegeket elfogadásra javasolja, azzal, hogy a féléves vagy háromnegyed éves beszámoló ismeretében, ha marad a keretből, akkor egy ismételt pályázati felhívást tesznek közzé. Aki az elhangzott javaslatokkal egyetért, kéri, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
54/2025. (IV.29.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatására kiírt pályázatra beérkezett kérelmeket elbírálta, és az alábbi döntéseket hozta:

a) A Mágocsi Romákért Egyesületet az elnök megbízatásának és az egyesület jogszerű működésének igazolása érdekében hiánypótlásra szólítja fel.

A hiánypótlás benyújtásának határideje: 90 nap.

b) A pályázati felhívásra kérelmet benyújtó mágocsi szervezetek számára az alábbiak szerint támogatást nyújt:

ba) Mágocsi Alkotóműhely Egyesület 50.000 Ft, működésre és alapanyagokra,

bb) Mágocsi Német Nemzetiségi Egyesület, 155.000 Ft, táborra,

bc) Mágocsi Polgárőr Egyesület, 200.000 Ft, működésre

bd) Nyugdíjasok Egyesület Mágocs, 200.000 Ft, programhoz kapcsolódó költségekre

be) Zöld Mágocsért Egyesület 100.000 Ft, eszközökre, növénytelepítésekre.

c) Mágocs Város Önkormányzat 2025. év I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló és a rendelkezésre álló keret függvényében 2025. II. félévében ismételt pályázati felhívás közzétételének lehetőségét megvizsgálja.

Határidő: azonnal és értelem szerint

Felelős: dr. Morvay Klaudia polgármester

7.) Mágocsi Polgárőr Egyesület 2024. évi támogatásáról szóló beszámoló

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

Dr. Morvay Klaudia polgármester az írásos előterjesztés szerint ismerteti a napirendet. Elmondja, hogy a következő napirend szintén a támogatásokhoz kapcsolódó, de már beszámoló. A Mágocsi Polgárőr Egyesület a támogatási kérelmével egyidejűleg benyújtotta a tavalyi 2024. évi támogatásának elszámolásáról szóló beszámolóját. A tavalyi évben 200.000 forintot kaptak, és ezt működésre kérték ugyanígy, ezzel ténylegesen el is számoltak. A Pénzügyi - Fejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri a javaslatukat.

Vetusinszki Anita bizottsági elnök elmondja, hogy mivel a Polgárőr Egyesület tételesen el tudott számolni a megítélt támogatás összegével, így a beszámolót a Bizottság elfogadásra javasolja.

Dr. Morvay Klaudia polgármester kérdezi, van-e ezzel kapcsolatosan kérdés, észrevétel?

Kusztor Csaba István alpolgármester szeretné megköszönni a Polgárőr Egyesület munkáját és működését, különös tekintettel a nagyobb temetésekre. Úgy véli, a programokon, rendezvényeken is kiveszik a részüket.

Dr. Morvay Klaudia polgármester egyetért az alpolgármesterrel. Valamint mindenkit várnak, akinek van a Polgárőrséghez kapcsolódó kezdeményezési javaslata. Tényleg azt gondolja, hálásak lehetnek, hogy a Polgárőr Egyesület működik Mágocson és mindenféle rendezvényt segítenek, köszöni a működésüket. A 2024. évi beszámolójukat elfogadásra javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így szavazásra bocsátja a napirend vitáját.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

55/2025. (IV.29.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mágocsi Polgárőr Egyesület 2024. évi támogatásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Morvay Klaudia polgármester

8.) Ibolyavölgy dűlő 1134 hrsz-ú ingatlan melletti csapadékvíz elvezető árok tisztítása

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

Dr. Morvay Klaudia polgármester elmondja, hogy a tavasz folyamán egy panaszbejelentés érkezett, hogy az Ibolyavölgy dűlő 1134 hrsz-ú ingatlan melletti csapadékvíz elvezető árok

eltömődés miatt az alatta lévő pincének a falára folyik az esővíz. Elkészült az előterjesztés, erről tárgyalt is Pénzügyi - Fejlesztési Bizottság. Mai napon is kimentek alpolgármester úrral és Rózsa Nikolett képviselő asszonnyal az említett területre, és megbotránkoztak azon, amit ott láttak. Véleménye szerint, az, hogy valaki szemetet helyez el önkormányzati területre, az egy dolog, de hogy egy csapadékvíz elvezető árokban az építési törmeléktől kezdve, elektronikai hulladékon át, traktor gumiig minden van, és mellette valami meszesedésre hajlamos anyagot is odaszórtak, ami miatt nem folyik el a víz, ez számára érthetetlen. Most majd kezd megint nőni a fű és a gaz, nem nagyon fog ez látszani, de nem érti az embereket. Azt érti, hogy ez egy futó árok, és valamivel meg kell fogni, de ennek az eredményeként az árok tönkrement, a víz nem ott folyik el, ahol kellene, és így alámosott egy beton villanyoszlopot. A kolléga már két hete bejelentette a problémát az E-ON felé, akik válaszukban azt ígérték, hogy a helyreállítási munkálatokat elvégzik, azonban ez még nem történt meg. Tehát csak óvatosan lehet megközelíteni azt a részt. Egyrészt nem érti, hogy miért kell bárhová szemetet kivinni, de ezzel kapcsolatban a magánvéleménye nem biztos, hogy nyomdafestéket tűrő. Amit itt tapasztaltak semmilyen szinten nem jó. Ezenkívül van a településnek sok része, ahová a kommunális hulladékot is kihordják egyes emberek, amit nem tart helyesnek. A kommunális hulladékot a szolgáltatónak el kell vinnie, azonban az sem helyes, hogy rendszeresen a szelektív gyűjtőedényeket töltik meg kommunális hulladékkal, pelenkával. A Mágocs Városgazdálkodási Kft. erősen küzd azzal, hogy a településen lévő füvet rendbe tudják tenni, el tudják végezni a feladatukat. De a munkájuk jelentős része az, hogy egyébként szelektív hullagyűjtő szigetekből kommunális hulladékot távolítanak el, amit az önkormányzat nagy költségért tud elvitetni. Van hulladék udvar, amelynek a nyitvatartása igaz, hogy nem optimális, de elég sok mindent le lehet adni ott, jogszerűen. Az elektronikai hulladékot illetően nyilván ahhoz nem szabad szétszedni az elektronikai gépeket, hogy elvigyék. Például a jövő héten ismét lesz az Általános Iskolában adománygyűjtés, ahová az egészben lévő eszközöket le lehet adni. Amikor már valaki megbontja ezeknek a felületét, hogy bármiféle anyagot kivegyen belőle, akkor azzal problémát csinál, mert azt a gépet már nem fogják elvinni, így az Iskola sem tud ezektől a gépektől megszabadulni. Tehát javasolja, hogy akinek otthon felesleges elektronikai hulladéka van, adja le az Iskolánál, de csak olyat, ami egyben van. Az építési törmeléket lehet, hogy jó szándékból helyezik el több helyen, de arról azt kel tudni, hogy emiatt a terület tulajdonosát büntetik meg, és a büntetésen felül az elszállításról is gondoskodnia kell. Tehát a jó szándék nem mindig előre vezet. Eredményét illetően ez az önkormányzatnak 200.000 forintjába került, amely összeg lehet, hogy másra jó lett volna. Ha valakinek van javaslata, keresse fel az önkormányzatot és próbálnak egy gyűjtőpontot vagy gyűjtést szervezni.

Kusztor Csaba István alpolgármester jelzi, hogy a Webépker Kft.-nél is lehet leadni elektronikai hulladékot.

Dr. Kocsis Zoltán jegyző hozzászólásában elmondja, hogyha valakinek ilyenfajta igénye van, akkor azt jelezze az önkormányzat felé, kerüljék el ezeket a károkat, felesleges pénzkidadásokat. Ha tudnak rá szervezni gyűjtést, akkor próbálják úgy megoldani, hogy ez külön költséget okozna az önkormányzatnak, hiszen ez a lakosságnak is érdeke.

Dr. Morvay Klaudia polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi – Fejlesztési Bizottság is tárgyalta ezt, kéri a Bizottság véleményét.

Vetusinszki Anita bizottsági elnök elmondja, hogy a Bizottság javaslata az, hogy természetesen oldják meg a problémát és az árajánlatot fogadják el az árok kitisztítására.

Dr. Morvay Klaudia polgármester felsorolja, hogy melyek az elvégzendő munkák az árok kitisztítása esetében:

- A betonozott árokszakaszc sérült részének elbontása, a keletkezett üreg feltöltése földdel.
- A vízelvezető árok burkolatlan részéből a lerakott építési törmelék eltávolítása, majd a partfal kimosott részeibe töltése.
- Az egyéb hulladék eltávolítása a természetes vízárókból, a 0100 hrsz.-ú út szélén deponálva.
- A 0100 és az 1133 hrsz.-ú utak vízelvezető árok felőli oldalán a padkákra lerakódott föld eltávolítása és a partfalba töltése.
- A szükséges mennyiségű föld helyszínre szállítása és a terület, illetve a partfal feltöltése tömörítéssel.

Ezt követően ismerteti a határozati javaslatot, aki egyetért, kéri, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
56/2025. (IV.29.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ibolyavölgy dűlő 1134 hrsz-ú ingatlana melletti csapadékvíz elvezető árok kitisztítására, Horváth Ádám földmunkára szakosodott vállalkozótól érkezett, bruttó 200.000 Ft összegű árajánlatot elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozóval történő szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Morvay Klaudia polgármester

9.) Pályázati felhívás a Tarnai Nándor Városi Könyvtár és Kulturális Intézmény intézményvezetői munkakörének betöltésére

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

Dr. Morvay Klaudia polgármester az írásos előterjesztés szerint ismerteti a napirendet. Elmondja, hogy ez egy soron kívüli napirendi pont volt. Itt azt kell tudni, hogy jelenleg az intézmény mérsékelten jól működik. Az intézményvezetői státusz már több éve betöltetlen, jelenleg az Szervezeti és Működési Szabályzat szerinti helyettesítési rendben van megbízva a dolgozó, így csak intézményvezető helyettes van, a feladatot nem tudják semmilyen módon átszervezni. A közművelődés feladatellátás, kötelező önkormányzati feladat, 1000 fő feletti településen ezt mindenképpen intézményi formában kell elvégezni. A könyvtári feladatellátás szintén városi jogú településnél kötelező feladat. Tehát mindenképpen intézményi rendben kell működniük. Ahhoz, hogy az intézményvezetőt megfelelően tudják megbízni, a jogszabálynak eleget kell tenniük. Jelenleg az intézményvezető már nem közalkalmazott, hanem a Munka törvénykönyve szerinti munkavállaló, és külön rendelet rendelkezik arról, hogy milyen módon

kell az intézményvezetői munkakör betöltésére a pályázati eljárást kiírni. Ez lényegében nem változott. 30 napra kell közzétenniük a felhívást, az intézményvezető legfeljebb 5 évre bízható meg. Eleget kell tennie a rendelet szerinti képesítési követelményeknek. Integrált intézményről van szó, az, hogy az alapító okirat módosítás és átszervezési dokumentumok folyamatban vannak, szerinte nem akadály, hogy kiírják a felhívást. Legalább amíg a pályázat folyamatban van, szabályszerűen működnek az SZMSZ alapján, utána pedig a nevet is módosítani kell és az egészet helyre lehet tenni. Ahhoz, hogy a 30 napos pályázati közzétételi időnek és az azt következő 30 napon belüli bírálatnak is elég ideje legyen, ezért ki kell írni a pályázatot. A pályázatban egyébként a feltételeket vagy könyvtár területre vagy közművelődési területre kell teljesíteni, ez felsőfokú végzettséget jelent. A pályázati felhívás tervezetében megtalálható a jogszabályhely, valamint hogy ezeknek a feltételeknek hogyan kell megfelelni. Minden pályázat esetében ki szokták kötni az eredménytelenné nyilvánítás jogát, ez most is szerepel benne. A pályázatot május 5. napjával írni ki, hogyha a Képviselő-testület egyetért. Több, mint 30 nap lenne a beadási határidő, június 6. ami egy pénteki nap, a munkaidő végéig lehetne a pályázatot benyújtani. Júniusi hónapban Bíráló Bizottság tudná meghallgatni először a jelentkezőket, aztán a Képviselő-testület tud dönteni június 30-ával bezárólag. Jelenleg a helyettesítési megbízás június 30-ig van bejegyezve az Államkincstárnál. A bizottsági tagok megválasztása pedig a májusi testületi ülésen tudna aktuális lenni, addig látják, hogy van-e jelentkezés. Van-e módosítási javaslat?

Kusztor Csaba István alpolgármester kérdezi, hogy kötetlen munkaidőben dolgoznak az intézményben?

Dr. Morvay Klaudia polgármester válaszában elmondja, hogy nem kötetlen munkaidőben, hanem munkarendben dolgoznak.

Kusztor Csaba István alpolgármester kérdezi, hogy a rendezvények esetén hogyan dolgoznak?

Dr. Morvay Klaudia polgármester válaszában elmondja, hogy ez az intézménynek a nyitvatartási rendje elméletileg a rendezvényekhez igazodik. Náluk ez kicsit speciálisabb, mert hétfőtől péntekig van a jelenlegi működési rendjük. De minden más közművelődési vagy muzeális intézménynél a hétfő szokott lenni a szabadnap, mert keddtől szombatig dolgoznak. Itt egy korábbi intézményvezető kezdeményezte a munkarendjük módosítását, hogy így dolgozzanak a rendezvények idején is, ez azóta így működik. Más kérdés van-e? Amennyiben nincs, ismerteti a határozati javaslatot, kéri, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
57/2025. (IV.29.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tarnai Nándor Városi Könyvtár és Kulturális Intézmény intézményvezetői munkakörének betöltésére a melléklet szerint tartalommal pályázati felhívást tesz közzé.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Morvay Klaudia polgármester

10.) Egyebek

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

Dr. Morvay Klaudia polgármester az írásos előterjesztés szerint ismerteti a napirendet. Elmondja, hogy az egyebek napirendben több pontról kell beszélniük. Az első a városgazdálkodási feladatellátás. Ezt már többször említette mai nap folyamán, hogy sok feladatra kevés emberük van. Jelenleg ebben a csapadékos és meleg időszakban a fű gyorsabban nő, minthogy utolérnék magukat. Emiatt ő javasolna egy 1 millió forintos keretet, hogy külön szolgáltatással azokat a területeket, ahol egyszerűen nem fognak tudni végigérni és nehezebb is a fűvet nyírni, ott külön szolgáltatással nyírassák le a fűvet. Korábban már kértek árajánlatokat és folyamatban van az egyeztetés. Amit egyébként nyírniuk kell ez a temető, zsidó temető, focipálya, lovaspálya, Gagarin utcai és Jókai közben lévő játszóterek, a vásártér, az Ady utca, melynek meglehetősen szélesen a közterületi részei, a Szabadság utca, az intézmények környezete, Templom tér, a Dózsa utcai és Dombóvári úti hatalmas parkok, ezeken kívül még az utak mentén lévő teresedések. Mindenhol dolgoznak, a virágoskertek karbantartása is az ő feladatuk. A fákat illetően nem értek végig az Ady utcai és a Szabadság utcai fákon, így ezt ősszel fogják majd folytatni. Teljesen jogos az a panasz, hogy az ágakat még nem vitték el, de a fűnyírás miatt még nem értek oda. A temetőt Húsvét előtt vágták, aki a napokban arra járt láthatja, hogy megint lehetne dolgozni ott is. Úgyhogy nehéz helyzetben vannak.

A következő rész, aminek az előterjesztését kiosztotta, szintén a Városgazdálkodás munkájához kapcsolódik. Ez a Kft.-nek már egyszer elvégzett munkája volt. A Damjanich és Vörösmarty utca találkozásánál lévő háznál van egy járdarész, ami alatt pince van, ez többször leszakadt. Ezt a Városgazdálkodási Kft. korábban tömedékeléssel, betonozással próbálta helyrehozni. Itt is panasz érkezett, hogy kibillent egy járdalap és nyomja fel az ott lévő háznak a szigetelését és az egyébként szépen elvégzett falazat javítását. Ezt most az Önkormányzatnak kell helyretenni. Normál esetben, ha nem ilyen időszakban lennének, akkor a Városgazdálkodási Kft csinálná, azonban a közeljövőben erre nem lesz idejük, ezért az önkormányzat kér helybeli kőművestől árajánlatot, 91.000 Ft ez a munkadíj, hogy ezt megcsinálják és elrendezzék és remélhetőleg utána már jó lesz ez a pince. Javasolja, hogy az önkormányzat ezt külön megbízással végeztesse el. Kérdezi a véleményeket.

Péter Viktor képviselő egyetért azzal, hogy külön megbízással végeztessék el ezt most, hiszen a Kft. jelenleg nem tudja megcsinálni.

Kusztor Csaba István alpolgármester szintén egyetért, azonban azt mondja, hogyha ezeket a feladatokat most elvégzik, akkor egyelőre több összeget ne különítsenek el ilyen célokra.

Dr. Morvay Klaudia polgármester ismerteti a határozati javaslatokat és szavazásra bocsátja a napirend vitáját. Javasolja, hogy ezt az 1 millió forintos keretösszeget biztosítsák erre a célra és a megrendelő az Önkormányzat lenne. Egyébként az alkalmi munkavállalókat foglalkoztatják az Önkormányzatnál, hogy ne kelljen átadni a finanszírozást.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
58/2025. (IV.29.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a városgazdálkodási feladatellátáson kívüli többlet-fűnyírási feladatok elvégzésre 1.000.000 forint keretösszeget biztosít, az Önkormányzat költségvetésének terhére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alkalmi munkavállalókkal történő szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Morvay Klaudia polgármester

Dr. Morvay Klaudia polgármester ismerteti a határozati javaslatot a megsüllyedt járdát illetően. Javasolja, hogy a helyreállítással kapcsolatos munkákat az Önkormányzat végeztesse el.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
59/2025. (IV.29.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mágocs, Damjanich u. 19. sz. alatti ingatlan melletti járda süllyedésének helyreállítása céljából, Tóth Imre egyéni vállalkozótól érkezett 91.600 forint összegű árajánlatot elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozóval történő szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Morvay Klaudia polgármester

Dr. Morvay Klaudia polgármester elmondja még, hogy a karbantartói munkakörre a tavalyi évben is írtak ki pályázatot, kérdezi a Képviselő-testület véleményét arról, hogy most is hirdessék-e meg, mit gondolnak, egyáltalán van-e rá igény.

A Képviselő-testület tagjai egyetértenek abban, hogy a karbantartói álláshelyet újra hirdessék meg.

Dr. Morvay Klaudia polgármester határozati javaslata, hogy karbantartó foglalkoztatására egy pályázati felhívást tesznek közé.

Kusztor Csaba István alpolgármester kérdezi, hogy pontosan milyen feladatokat kell ellátni ebben a karbantartói munkakörben?

Dr. Morvay Klaudia polgármester válaszában elmondja, hogy ez település-karbantartás, tehát ugyanazokat a feladatokat, mint amiket a Kft.-ben dolgozók végeznek. Ez a tavaszi-nyári időszakban a közterületek karbantartását, fűnyírást jelent, a téli időszakban pedig a településen lévő intézményekben karbantartási munkákat. Korábban egy traktorost is foglalkoztatott az

Önkormányzat, az a státusz jelenleg betöltetlen. Igaz, hogy a traktornak a fenntartási ideje már lejárt, viszont a dolgozó kolléga nagy segítséget jelentett a közfoglalkoztatottnak és a Kft-nek. Hogy a téli időszakban a közfoglalkoztatás hogyan alakul, azt előre nem tudják megmondani, jelenleg októberig vannak a szerződések.

Kusztor Csaba István alpolgármester éppen ezért javasolja, hogy hirdessék meg, mert nem tudni előre, ha lesz egyáltalán, hogy hány fő közfoglalkoztatottat tud dolgozni.

Dr. Morvay Klaudia polgármester ismerteti a határozati javaslatot. Aki egyetért, hogy település-karbantartó álláshelyre egy hirdetést tegyenek közzé, kéri, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

MÁGOCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
60/2025. (IV.29.) SZ. HATÁROZATA

Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a települési-karbantartói álláshely betöltésére ismételten álláshirdetést tesz közzé.

Határidő: azonnal

Felelős: Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Dr. Morvay Klaudia polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a héten még lesz rendezvény, május 1-jén 17 órától a foci pályán egy főzős délután, a helyi intézmények, óvodások és tánccsoportok fellépésével, illetve este a Karcsi és barátai zenekar fog fellépni.

Továbbá ami még májusban várható rendezvényük, ami eredetileg május 15-re volt tervezve, egy megemlékezés a zsidó temetőben, azonban ennek az időpontja változott. Az új időpont május 29-én, csütörtökön lesz, 18 órakor.

Május 24-én lesz a Gyereknapi, szintén a foci pályán. A sátor - aminek a felállítása és elbontása is hatalmas feladat - biztosított lesz. Illetve júniusban a Nyugdíjasok Egyesület is lesz rendezvénye.

Sok szeretettel várnak mindenkit.

A napirend végén a képviselők részéről további bejelentés, kérdés nem volt, így a polgármester megköszöni a jelenlévők munkáját, a Képviselő-testület ülését 18 óra 04 perckor bezárja.

Kmf.


dr. Morvay Klaudia
polgármester




dr. Kocsis Zoltán
jegyző



Mágocs Város Önkormányzat

Polgármestere

7342 Mágocs, Szabadság u. 39.;
Tel./fax:: 72/451-110; fax: 72/560-019
E-mail: onkormanyzat@magocs.hu

MEGHÍVÓ

Mágocs Város Önkormányzat Képviselőtestülete **2025. április 29-én, kedden 17 órakor** tartja rendes testületi ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal (7342 Mágocs, Szabadság utca 39.)

Napirendi javaslat:

1.) Beszámoló a két ülés között eltelt időszak eseményeiről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

2.) Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

3.) Mágocs Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

4.) Mágocs Város Önkormányzat 2024. évi zárszámadása

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

5.) Mágocs Város Önkormányzat 2025-2029 időszakra szóló Gazdasági programja (II. forduló)

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

6.) Civil szervezetek támogatására kiírt pályázatra érkezett támogatási kérelmek

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

7.) Mágocsi Polgárőr Egyesület 2024. évi támogatásáról szóló beszámoló

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

8.) Ibolyavölgy dűlő 1134 hrsz-ú ingatlan melletti csapadékvíz elvezető árok tisztítása

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

Írásbeli előterjesztés

9.) Egyebek

Előadó: dr. Morvay Klaudia polgármester

A Képviselő-testület ülései főszabály szerint nyilvánosak, az üléseken bárki szabadon részt vehet.

Zárt ülés tartására kivételesen kerülhet sor, a vonatkozó szabályokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2)-(3) bekezdése tartalmazza.

Zárt ülésen a képviselő-testület tagjai, jegyző, aljegyző, meghívott közös önkormányzati hivatali ügyintéző, az érintett és szakértő, valamint nemzetiséget érintő ügyben az érintett nemzetiségi önkormányzat elnöke vehet részt.

Az ülések előterjesztései a <https://www.magocs.hu/index.php/eloterjesztések/> oldalra kerülnek feltöltésre.

Fentiek alapján tisztelettel meghívom a képviselő-testület ülésére és kérem szíves megjelenését.

Mágocs, 2025. április 24.


Móra Moray Klaudia
polgármester

