

T á j é k o z t a t ó

Készült a Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. május -án tartandó testületi ülésére.

A 2021-2027 közötti Európai Uniós források felhasználása

Az előző testületi ülésre készített összefoglaló időpontjától eltelt időszakban a pályázatok előrehaladásában az alábbiak történtek:

TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003 „Élhető települések” Mágocs településközpont közösségi tereinek revitalizációja (támogatás mértéke: 247.831.564,- Ft)

A Művelődési Ház fejlesztés kivitelezési munkáinak szerződés szerinti befejezési határideje 2026. május 15-én lejárt. A teljesítési határidő lejárásának időpontjáról a kivitelezőt előzetesen többször értesítettük. Vállalkozó a munkák elvégzését 2026. május 14-re készre jelentette. A bejelentés után a műszaki ellenőrrel közösen megtartott helyszíni szemlén megállapítottuk, hogy a munkálatok nem kerültek befejezésre, jelentős mértékű mennyiségi hiány van (tetőfedés, szakipari munkák, javítások) emiatt a létesítmény műszaki átadás-átvételi eljárása nem kezdhető meg. A befejezési határidő elmulasztása - a korábbi tájékoztatóban már ismertetettek szerint - a vállalkozási szerződésben rögzítetteknek megfelelően kötbér fizetési kötelezettséget von maga után. A határidő elmulasztásáról és a kötbér fizetési kötelezettségről a Vállalkozót írásban és építési naplóbejegyzés útján is értesítettük. A műszaki átadás-átvételre a tényleges befejezés után kerülhet sor. A kötbér mértéke a befejezés időpontjáig kerül megállapításra.

A már elvégzett munkák pénzügyi elszámolásához a szükséges számlákat és mellékleteket előkészítettük és a közreműködő hatóságnak megküldjük.

TOP PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00002 „Helyi gazdaságfejlesztés Mágocson” (támogatás mértéke 400.000.000,- Ft)

A projekt mélyépítési munkáit a kivitelező folyamatosan végezte. A munkák 80 % készültségi fokát a műszaki ellenőr igazolta, az ehhez tartozó számlát a Vállalkozó benyújtotta, melynek kifizetése is megtörtént. A kivitelezési munkák befejező részét a Vállalkozó elvégezte az építési naplóban készre jelentette. A műszaki ellenőrrel megtartott helyszíni szemlén mennyiségi hiányt nem találtunk, így a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontja kitűzhető. Sikeres átadás-átvételi eljárás után meg kell kérni a hatóságoktól a létesítmények üzemeltetési engedélyét.

A végszámla benyújtása, kifizetése és a hatósági engedélyek megérkezése után a mélyépítési munkák elszámolását meg kell kezdeni.

A magasépítési munkák megvalósíthatósága érdekében az előző tájékoztatóban ismertetett csökkentett méretű, hasonló funkciójú csarnok terveinek elkészítésére a tervezői ajánlatok elbírálása alapján a Misi-Terv Bt-vel a tervezői szerződés megkötését kezdeményeztük. Az engedélyezési tervek elkészítése, a geodéziai, talajmechanikai felmérés a szerződés aláírása után megkezdhető. Az engedélyezési tervek véglegesítése előtt a tervezetet minden érdekelttel egyeztetni kell.

Az új terv költségeit akkor tudjuk a pályázatban elszámolni, ha a korábban már benyújtott régi terv elszámolásának törlését kérjük a tervezési díj visszafizetésével.

Az új terv elkészülte után az új közbeszerzési eljárás lefolytatására ismételten be kell szerezni a közbeszerzési szakértőt, melyhez az ajánlatkérési eljárást legkésőbb a kiviteli terv készítésének időpontjáig célszerű megindítani.

TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00048 „Élhető települések” Belterületi csapadékvíz elvezető árokrendszer kialakítása Mágocson (támogatás mértéke: 100.000.000,- Ft)

A pályázat elszámolási szakasza befejeződött az elszámolás hiánypótlását a közreműködő hatóság elfogadta. A kivitelezési munkákra vonatkozó éves garanciális felülvizsgálat lefolytatására a műszaki ellenőrrel a kapcsolatot felvettük, az eljárás eredményéről jegyzőkönyv készül.

TOP 4.3.1-15-BA1-2016-00003 „Élhetőbb lakókörnyezetünkért Mágocson”

A pályázat fenntartási időszaka lejárt, így Záró Fenntartási Beszámolót szükséges benyújtani 2026.06.04-ig.

Magyar Falu Program

„Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázati felhívásra, változatlan tartalom mellett újra benyújtásra került a **„Közfeladat ellátási helyszínt biztosító épület energiahatékonyságot javító fejlesztése Mágocson”** című pályázat **45 528 044 Ft** összegben.

Hiánypótlás nem érkezett.

„Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című felhívás keretében pályázatot nyújtottunk be a **„Kossuth utcai csapadékvíz elvezető árok felújítására”** **54 768 076 Ft** összegben. A pályázatkezelő hiánypótlási felhívást küldött, a kért adatokat beszereztük.

A hiánypótlás határidőben benyújtásra került.

Versenyképes Járások Program

A VJPI pályázatok tekintetében:

A Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési hiányának csökkentése

Kérelmeztük a minisztérium jóváhagyását a Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal közreműködőként történő bevonására. A jóváhagyást a minisztérium megadta. Az elszámolás teljesítésére vonatkozóan állásfoglalás kérését fogunk benyújtani az illetékes minisztériumhoz, mivel a jelenlegi, főként beruházási típusú fejlesztésekre létrehozott pályázati elszámoló felület és logika nem alkalmas működési típusú elszámolás beadására.

A Közös Önkormányzati Hivatal informatikai eszközparkjának fejlesztése

A konzorciumi partnereknek megérkeztek a beszerzett eszközök. Mágocs Város Önkormányzatának még nem került minden eszköz kiszállításra. Az eszközök üzembe helyezése után az elszámolások megkezdhetők.

Iskola konyha fejlesztése

A légtechnikai rendszer (hővisszanyerős légkezelő rendszer, légszűrőrendszer, hálózati csatlakozás) ajánlatkérési eljárása az előző tájékoztatóban ismertetettek szerint lezárult, a vállalkozóval a kivitelezési szerződést megkötöttük.

A szükséges tervezési munka, a berendezések gyártása folyamatban van. A szellőzőgép elhelyezéséhez egy 6 m² nagyságú beton alapot kell építeni a konyha külső határoló fala mellett, melynek elkészítése nem képezi a pályázat részét.

A melegen tartó berendezéseket a szállító kiszállította, a telepítésig ki kell építeni a villamos csatlakozást és a kiadó pult illesztéséhez szükséges lakatos munkákat.

A VJP II. benyújtási szakaszában fejlesztési igényt nyújtottunk be az alábbiak szerint a megszokott konzorciumi formában:

Biztonságos közlekedés a Mágocsi Általános Iskolánál

A projekt célja a közlekedésbiztonság javítása a Mágocsi Általános Iskola előtti útszakaszon (Mágocs, Szabadság utca 7.). A fejlesztés során egy forgalomlassító borda kerül kialakításra az iskola főbejárata előtt. A beruházás célja, hogy a járművek sebességét mérsékelje, ezáltal biztonságosabbá tegye az iskolába érkező és onnan távozó gyermekek, szülők és pedagógusok közlekedését.

A fejlesztés tervezett költsége: 14 138 200,- Ft.

Megfelelő jogosultsággal rendelkező tervezővel felvettük a kapcsolatot és helyszíni bejárást tartottunk. A tervezési és kivitelezési munkára, továbbá a műszaki ellenőri feladatok ellátására a megfelelő szakembereket ki kell választani beszerzési eljárás keretében. Ennek megindítását júniusban tervezzük.

Mágocsi Tündérbert Óvoda- Bölcsőde fejlesztése

Az óvoda játszóudvarának vízelvezetése nem megoldott. A csapadékvíz megfelelő elvezetés hiányában az óvodaépülete előtt pang, ezáltal a falak nedvesednek, az udvarban iszaplerakódások keletkeznek. Az épület állagának megóvása és a játszóudvar használhatóságának érdekében az udvar érintett területein a tereprendezési munkát el kell végezni, a vízelvezetésre elvezető folyóka rendszert kell kiépíteni, a meglévő térburkolatokat a lejtési viszonyokhoz igazítva át kell építeni. Az épület nedvesedő, lemálló vakolatrészeit a kiszáritást elősegítő vakolatrendszerrel helyre kell állítani.

A kivitelezésre a legkedvezőbb ajánlatot a TERC-CO Kft. nyújtotta be. A vállalkozóval a szerződéskötés folyamatban van.

A műszaki ellenőr kiválasztására az ajánlatkérést kiküldtük.

Az összes Versenyképe Járások Program projekt tábláját megrendeltük. A táblák elkészítése megtörtént, kihelyezésük részben megtörtént, illetve folyamatban van.

Egyéb pályázatok

Leader

A „Közösségi tér kialakítása, fejlesztése, valamint közösségformáló programok megvalósításának támogatása” pályázat keretében a benyújtott majálisi rendezvényre hiánypótlási felhívást kaptunk, melynek benyújtási határideje 2026.június 03.

Megjelent a KAP-RD57-064-3-26 „A közrendet, közlekedés- és közbiztonságot javító helyi programok és fejlesztések támogatása” című felhívás

A művelet adatlapok beadási határideje: 2026. június 4. (csütörtök) 12.00 óra

A pályázat benyújtásáról és tartalmáról döntés szükséges.

Pályázható összeg: legalább 500 000 Ft - legfeljebb 3 000 000 Ft

A támogatási kérelmek benyújtására 2026.06.18. napjától van lehetőség az alábbiak szerint meghatározott benyújtási szakaszokban:

1. benyújtási szakasz:

2026.06.18. - 2026.07.01.

2. benyújtási szakasz:

2026.07.09. - 2026.07.22.

A támogatás intenzitása 95%, utófinanszírozással.

Önállóan támogatható tevékenység az eszköz és gébeszerzés.

Civil szervezetek pályázatai

A NEA pályázatok elszámolásai határidőben benyújtásra kerültek.

A Nyugdíjasok Egyesülete Mágocs 2026.06.06-án Falusi Civil Alap támogatásból rendezvényt tart, melynek a megvalósításában és elszámolásában segítséget nyújtunk.

Határozati javaslat:

- A Képviselő-testület a pályázatokkal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi,
- A KAP-RD57-064-3-26 „A közrendet, közlekedés- és közbiztonságot javító helyi programok és fejlesztések támogatása” felhívásra a műveleti adatlapot a Mecsek-Völgység- Hegyhát Egyesületnek Mágocs Város Önkormányzata benyújtja a közterületi kamerarendszer megújítására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Morvay Klaudia polgármester

Mágocs, 2026. május 21.

dr. Morvay Klaudia
polgármester