

T á j é k o z t a t ó

Készült a Mágocs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. július 29-én tartandó testületi ülésére.

A 2021-2027 közötti Európai Unió források felhasználása

Az előző testületi ülésre készített összefoglaló időpontjától eltelt időszakban a pályázatok előrehaladásában az alábbiak történtek:

TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00003 „Élhető települések” Mágocs településközpont közösségi tereinek revitalizációja (támogatás mértéke: 247.831.564,- Ft)

A Művelődési Ház fejlesztés kivitelezési munkáinak szerződés szerinti befejezési határideje 2026. május 15-én lejárt. Az előző havi beszámolóban ismertettek szerint a szerződés késedelmes teljesítése miatt a vállalkozót késedelmi kötbér terheli. A késedelem időtartama meghaladta a 20 napot, így összege elérte a maximálisan megállapítható késedelemmel érintett munkarészekre vonatkozó nettó ellenszolgáltatás 10 %-át. A kötbér a végszámla összegéből kerülhet levonásra.

A kivitelező a vállalkozási szerződés opciós részét (tetőfedés) elvégezte, a munkákat készre jelentette. A helyszíni szemlén megállapításra került, hogy még mennyiségi hiányok vannak, emiatt az átadás megghiúsult. A visszalévő munkákat (eresz deszkázás, vakolatjavítás, stb.) a vállalkozó nyilatkozata szerint 30 napon belül elvégzi. Amennyiben munkák a jelzett határidőre sem készülnek el, meg kell vizsgálni a szerződés megghiúsulása miatti teendőket. Mivel a munkák befejezése áthúzódott a második félévre, a támogatási szerződés hosszabbítását is kérnünk kellett.

TOP PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00002 „Helyi gazdaságfejlesztés Mágocson” (támogatás mértéke 400.000.000,- Ft)

A projekt mélyépítési munkái befejeződtek a végszámla kifizetésre került.

Az átadási dokumentáció iratainak felhasználásával megkértük a hatóságoktól a létesítmények üzemeltetési engedélyét.

A víziközmű fejlesztés eredményeként létrejött hálózat tulajdonjogát és üzemeltetését át kell adni a Nemzeti Vízművek Zrt-nek. Az átadáshoz szükséges dokumentáció összeállítását megkezdtük, az átadást az üzemeltetési engedély megérkezése után kezdhethetjük meg.

A mélyépítési munkák kincstári elszámolásához szükséges iratok átadását megkezdtük.

A magasépítési munkák megvalósításához a 898/9 hrsz-u ingatlanra az új tervdokumentáció elkészítése folyamatban van. A terveket az érdekeltekkel egyeztettük, a kért változtatásokkal ez engedélyezési tervdokumentációt a tervező összeállította, meghatalmazásunkkal az engedély kérelem benyújtásra került.

Az engedély kiadása után kerülhet sor a kiviteli terv és tervezői költségvetés elkészítésére, majd az adatok ismeretében a közbeszerzési szakértő megbízására és a közbeszerzési eljárás lefolytatására. A közbeszerzési szakértő kiválasztására jogosultsággal rendelkező vállalkozóktól ajánlatot kérünk.

A „szegregátum” pályázat Záró Fenntartási Jelentéséhez a szükséges dokumentumokat benyújtottuk.

A MÁK előzetes tájékoztatása szerint ősszel záró helyszíni ellenőrzést fognak tartani, mivel a COVID alatt helyszíni ellenőrzés nélkül lett lezárva a projekt.

Magyar Falu Program

„Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázati felhívásra, változatlan tartalom mellett újra benyújtásra került a **„Közfeladat ellátási helyszínt biztosító épület energiahatékonyságot javító fejlesztése Mágocson”** című pályázat **45 528 044 Ft** összegben.

Hiánypótlás nem érkezett.

„Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című felhívás keretében pályázatot nyújtottunk be a **„Kossuth utcai csapadékvíz elvezető árok felújítására”** **54 768 076 Ft** összegben. A pályázatkezelő hiánypótlási felhívást küldött, a kért adatokat beszereztük.

A hiánypótlás határidőben benyújtásra került.

Versenyképes Járások Program

A VJPI pályázatok tekintetében:

A Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési hiányának csökkentése

Állásfoglalást kértünk a MÁK-tól és a Minisztériumról a pályázat elszámolására vonatkozóan. Az elszámolást az elektronikus felületen szükséges benyújtani. Speciális elszámolási módra nincs lehetőség. Mivel a KÖH működési költségei között jellemzően kisösszegű számlák vannak, módosítási kérelmet szükséges benyújtani, hogy bérköltség is elszámolható legyen.

A Közös Önkormányzati Hivatal informatikai eszközparkjának fejlesztése

Mágocs Város Önkormányzata, mint konzorciumvezető benyújtotta a pályázati elszámolást Mágocs, Nagyhajmás, Alsómocsolád és Mekényes tekintetében.

Iskola konyha fejlesztése

A légtechnikai rendszer (hővisszanyerős légkezelő rendszer, légcsatorna rendszer) szellőzőgépét a vállalkozó az előző tájékoztatóban ismertettek szerint leszállította, az elszívó ernyőkkel együtt az elhelyezésük megtörtént. A külső szellőzőcsövek is elhelyezésre kerültek. A további munkálatokra az augusztusi konyhai szünetben kerül sor.

A régi melegen tartó pultokra az iskolai nyári szünet miatt már nincs szükség, azok eltávolítása megtörtént, a szükséges lakatos és villamos szerelési munkák a konyhai szünetben kerülnek elvégzésre.

A berendezések telepítéséig ki kell építeni a villamos csatlakozási pontokat, és vezetékeket. A szükséges munkák elvégzését a szakvállalkozónál a korábbi árajánlata alapján megrendeltük.

A VJPII pályázatok tekintetében:

Biztonságos közlekedés a Mágocsi Általános Iskolánál

A projekt célja a közlekedésbiztonság javítása a Mágocsi Általános Iskola előtti útszakaszon (Mágocs, Szabadság utca 7.). A fejlesztés során egy forgalomlassító borda kerül kialakításra az iskola főbejárata előtt. A beruházás célja, hogy a járművek sebességét mérsékelje, ezáltal biztonságosabbá tegye az iskolába érkező és onnan távozó gyermekek, szülők és pedagógusok közlekedését.

A fejlesztés tervezett költsége: 14 138 200,- Ft.

Megfelelő jogosultsággal rendelkező tervezővel felvettük a kapcsolatot és helyszíni bejárást tartottunk. A tervezési és kivitelezési munkára, továbbá a műszaki ellenőri feladatok ellátására a megfelelő szakembereket ki kell választani beszerzési eljárás keretében. Ennek megindítását augusztusban tervezzük.

Módosítási kérelem került benyújtásra, annak érdekében, hogy a tervezési költség is elszámolható legyen.

Mágocsi Tündérváros Óvoda- Bölcsőde fejlesztése

A korábbi tájékoztatóban ismertetettek szerint megkötöttük a kivitelezési szerződést a TERC-CO Kft-vel, valamint a műszaki ellenőrzésre a Fehér Mérnökiroda Kft-vel.

A kivitelezési munkák az óvoda augusztus havi zárva tartása alatt kerülnek elvégzésre. Az építési anyagok helyszínre szállítását a kivitelező megkezdte. A munkaterületet 2026. július 28-án átadjuk a vállalkozónak.

Az összes Versenyképes Járások Program projekt táblája elkészült, kihelyezésük folyamatosan történik.

Leader pályázatok

A „Közösségi tér kialakítása, fejlesztése, valamint közösségformáló programok megvalósításának támogatása” pályázat keretében a benyújtott majálisi rendezvényre hiánypótlási felhívást kaptunk, mely határidőben benyújtásra került.

Hamarosan várható hiánypótlás a „Motorikpark” kialakítására. Itt a szükséges terveket el kell készíteni az előzetes árajánlat szerint (bruttó 209 550 Ft) és hiánypótlás keretébe szükséges benyújtani.

Szintén érkezett hiánypótlás a Mágocs Városi Sport Kör pályázatára, a sportpálya karbantartó eszközökre. A hiánypótlás benyújtása folyamatban van.

Megjelent a KAP-RD57-064-3-26 „A közrendet, közlekedés- és közbiztonságot javító helyi programok és fejlesztések támogatása” című felhívás

Az előzetes adatlapot a Helyi Bíráló Bizottság jóváhagyta, így a pályázat benyújtható.

A támogatás intenzitása 95%, utófinanszírozással.

Önállóan támogatható tevékenység az eszköz és gépbszerzés, melynek keretében kamerarendszer fejlesztésre szeretnénk pályázni. 6 kamera cserélve lenne, illetve a hálózat átalakításra kerülne antennásra, mely költséghatékonyabban működtethető és jobb képminőséggel szolgál.

A pályázat határidőben benyújtásra kerül 2 998 762 összeggel.

Határozati javaslat:

- A Képviselő-testület a pályázatokkal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi,

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Morvay Klaudia polgármester

Mágocs, 2026. június 21.

dr. Morvay Klaudia
polgármester